

BOD TOT AANKOOP

-Gegevens op stippellijnen aan te vullen door aanbieders-

TUSSEN DE PARTIJEN

1. De heer en/of mevrouw

Wonend te:

burgerlijke staat:

Telnr.:

E-mail:

Hierna genoemd: "de aanbieder(s) of koper(s)"

2. De heer en mevrouw , handelend in de hoedanigheid van
eigenaar(s).

Hierna genoemd: "de begunstigde(n) of verkoper(s)"

Alle partijen zijn steeds hoofdelijk en ondeelbaar gehouden indien het om meerdere
personen gaat.

Wordt het volgende overeengekomen:

ARTIKEL 1. VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

De overeenkomst heeft betrekking op het volgende onroerend goed:

STAD KORTRIJK – 1^E AFDELING

Een woning op en met grond gelegen aan de Wolvenstraat 6,
gekadastraerd volgens titel, sectie E, nummer 343/C/3 en nummer 343/D/3 en
volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, perceelnummer 343C3P0000 en
343D3P0000 met een oppervlakte van vier are zevenenzeventig centiare (4 are
77 centiare).

ARTIKEL 2. AANBOD

2.1 De aanbieder doet hierbij een aanbod tot aankoop van de in artikel 1 beschreven
eigendom voor een prijs van euro.

Zijnde in woorden:

.....

2.2 Dit bod is geldig gedurende 5 dagen waarna het ten definitieve titel vervalt.

Het aanbod kan enkel geldig worden aanvaard door ondertekening van huidig document door de begunstigde en kennisgeving hiervan aan de aanbieder per e-mail (zoals hieronder omschreven).

Bij aanvaarding verbinden partijen zich binnen de 5 werkdagen de onderhandse verkoopovereenkomst te ondertekenen. Voorafgaand aan deze ondertekening zal de aanbieder een voorschot overschrijven van 10% op de aangeboden prijs.

ARTIKEL 3. KENNISNAME EN AKKOORD DOCUMENTATIE

Door ondertekening van dit document verklaart de aanbieder akkoord te zijn met alle wettelijk voorgeschreven stukken die terug te vinden zijn op:

www.wolvenstraat6.be

De aanbieder verklaart op voorhand kennis genomen te hebben van deze stukken.

ARTIKEL 4. GEEN OPSCHORTENDE VOORWAARDEN

Dit bod wordt niet gedaan onder enige opschortende voorwaarde.

ARTIKEL 5. TIMING AKTE – INGENOTTREDING WONING

Eigendomsoverdracht bij notariële akte, uiterlijk op 14 oktober 2026. Er wordt aan de verkopers een kosteloos recht van bewoning verleend tot uiterlijk 1 december 2026.

De aanbieder(s) - koper(s)

Handtekening(en):

Datum:.....

VOOR AANVAARDING

De begunstigde(n) - verkoper(s)

Handtekening(en):

Datum:

Een scan of foto van dit aangevulde bod dient te worden gemaïld naar info@wolgenstraat6.be

cc: anne_marie_olivier@hotmail.com